

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от " ____ " _____ 2020 г. № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Володарского

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 1252 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:895, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Володарского:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 55 процентов;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: с юго-западной стороны до 2 метров, с северо-западной стороны до 0 метров, с северо-восточной стороны до 1 метра;

уменьшение минимального количества машино – мест для хранения индивидуального транспорта до 10;

размещение 3 машино – мест за пределами границ земельного участка в 9 метрах, с северо-западной стороны;

размещение площадок общего пользования различного назначения (спортивная, детская, отдыха) за пределами земельного участка в 25 метрах, с северо-восточной стороны.